

綾部 井倉新町

仲介 有限会社マルゼン

名称：プレシラス綾部 I

所在地 綾部市井倉新町北大橋

綾部駅より徒歩6分



※事務所使用は家賃に消費税を要します。(1階のみ)

【共通設備】

エアコン、給湯、下駄箱、ガスコンロ、シャワー
LPガス、綾部市水道、集中浄化槽(単独)
駐車場(3,000円/月)、駐輪場(自転車200円、バイク300円/月)

【その他共通】

退去時の清掃代 25,000円(消費税別途)
家賃保証料(初年度) 20,000円~28,000円+賃料の35%
(2年目以降) 10,000円(1年更新)
火災保険 加入の義務あり

【2K】1階~5階

図面と現状が相違する場合は現状を優先します。



全戸南向き

建築：昭和45年12月・リノベーション：平成28年2月



	部屋	家賃	共益	敷金	礼金	専用面積
5階	505	41,000	3,000	41,000	82,000	33.09 m ²
	506	41,000				
	507	41,000				
	508	42,000		42,000	84,000	

	部屋	家賃	共益	敷金	礼金	専用面積
4階	405	41,000	3,000	41,000	82,000	33.09 m ²
	406	41,000				
	407	41,000				
	408	42,000		42,000	84,000	

	部屋	家賃	共益	敷金	礼金	専用面積
3階	305	42,000	3,000	42,000	84,000	33.09 m ²
	306	42,000				
	307	42,000				
	308	43,000		43,000	86,000	

	部屋	家賃	共益	敷金	礼金	専用面積
2階	205	42,000	3,000	42,000	84,000	33.09 m ²
	206	42,000				
	207	42,000				
	208	43,000		43,000	86,000	

	部屋	家賃	共益	敷金	礼金	専用面積
1階	105	43,000	3,000	43,000 (143,000)	86,000	33.09 m ²
	106	43,000				
	107	43,000				
	108	44,000		44,000 (144,000)	88,000	

※ () 内の数字はペット飼育の場合
ペットの飼育はご相談下さい。別途条件あり(1階のみ)